

ORÇAMENTO DESCRITIVO DE MATERIAIS E SERVIÇOS PARA REFORMA E IMPLANTAÇÃO DA NOVA SEDE DO CONSELHO REGIONAL DE FONOAUDIOLOGIA - 7a. REGIÃO								
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN.	MÃO-DE-OBRA UNITÁRIA	MATERIAL UNITÁRIO	MÃO-DE-OBRA TOTAL	MATERIAL TOTAL	TOTAL
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							
1.1	Engenheiro ou Arquiteto - 1 horas por dia	66,00	hora	120,00	-	7.920,00	-	7.920,00
1.2	Mestre	3,00	mês	3.000,00	-	9.000,00	-	9.000,00
	SOMA			3.120,00	-	16.920,00	-	16.920,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
2.1	Demolições de alvenarias	12,00	m2	5,00	-	60,00	-	60,00
2.2	Demolição de pisos	151,00	m2	5,00	-	755,00	-	755,00
2.3	Remoção de instalações elétricas e hidrossanitárias	1,00	vb	300,00	-	300,00	-	300,00
2.4	Abertura de canaletas	1,00	vb	300,00	-	300,00	-	300,00
2.5	Remoção e transporte de entulhos	10,00	m3	5,00	40,00	50,00	400,00	450,00
	SOMA			615,00	40,00	1.465,00	400,00	1.865,00
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E LÓGICAS							
3.1	Instalações elétricas, telefônicas e lógicas completas	1,00	vb	6.200,00	8.300,00	6.200,00	8.300,00	14.500,00
3.2	Luminárias completas	1,00	vb	-	4.000,00	-	4.000,00	4.000,00
	SOMA			6.200,00	12.300,00	6.200,00	12.300,00	18.500,00
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
4.1	Troca de tanque e torneira	1,00	vb	150,00	500,00	150,00	500,00	650,00
	SOMA			150,00	500,00	150,00	500,00	650,00
5	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO							
5.1	Instalação de condicionadores de ar tipo split	3,00	un	200,00	300,00	600,00	900,00	1.500,00
5.2	Revisão e limpeza de condicionadores de ar tipo split	5,00	un	100,00	150,00	500,00	750,00	1.250,00
5.3	Instalação de ventilação mecânica (exaustor e duto)	1,00	un	150,00	400,00	150,00	400,00	550,00
	SOMA			450,00	850,00	1.250,00	2.050,00	3.300,00
6	PAREDES							
6.1	Alvenarias de tijolos 6 furos - 15cm	2,00	m2	10,00	30,00	20,00	60,00	80,00
6.2	Divisórias de gesso acartonado - 9,5cm	8,50	m2	55,00	95,00	467,50	807,50	1.275,00
	SOMA			65,00	125,00	487,50	867,50	1.355,00
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES							
7.1	Chapisco	10,00	m2	5,00	2,00	50,00	20,00	70,00
7.2	Reboco	10,00	m2	8,00	2,00	80,00	20,00	100,00
	SOMA			13,00	4,00	130,00	40,00	170,00
8	PISOS							
8.1	Piso Porcelanato 60x60	30,00	m2	25,00	45,00	750,00	1.350,00	2.100,00
8.2	Rodapé de Madeira 2,5x7cm	50,00	ml	5,00	15,00	250,00	750,00	1.000,00
8.3	Piso de Basalto Serrado Natural 46x46cm	122,00	m2	40,00	90,00	4.880,00	10.980,00	15.860,00
	SOMA			70,00	150,00	5.880,00	13.080,00	18.960,00
9	COBERTURA							
9.1	Revisão estrutura de madeira e imunização	150,00	m2	5,00	8,00	750,00	1.200,00	1.950,00
9.2	Telhas de fibrocimento	70,00	un	10,00	35,00	700,00	2.450,00	3.150,00
9.3	Cumeeiras de fibrocimento	17,00	un	5,00	28,00	85,00	476,00	561,00
9.4	Funilaria - calhas, algerozas e capeamentos	125,00	ml	3,00	40,00	375,00	5.000,00	5.375,00
9.5	Telhado de Policarbonato Alveolar	4,00	m2	50,00	250,00	200,00	1.000,00	1.200,00
	SOMA			73,00	361,00	2.110,00	10.126,00	12.236,00
10	ESQUADRIAS							
10.1	Portas de madeira completas colocadas (int. e ext.)	22,00	m2	-	250,00	-	5.500,00	5.500,00
10.2	Grades de aço completas colocadas (pintura fundo)	8,00	m2	-	200,00	-	1.600,00	1.600,00
	SOMA			-	450,00	-	7.100,00	7.100,00
11	VIDROS							
11.1	Vidro incolor 4mm colocado	8,00	m2	-	40,00	-	320,00	320,00
	SOMA			-	40,00	-	320,00	320,00
12	PINTURA							
12.1	Pintura de Paredes e Tetos (internos e externos)	640,00	m2	8,00	6,00	5.120,00	3.840,00	8.960,00
12.2	Pintura de Esquadrias e Grades	44,00	m2	10,00	5,00	440,00	220,00	660,00
12.3	Pintura de Calhas, Algerozas e Capeamentos	120,00	ml	10,00	5,00	1.200,00	600,00	1.800,00
	SOMA			18,00	11,00	5.560,00	4.060,00	9.620,00
13	PAISAGISMO							
13.1	Mudas, terra preta e seixo	1,00	vb	500,00	3.000,00	500,00	3.000,00	3.500,00
	SOMA			500,00	3.000,00	500,00	3.000,00	3.500,00
14	DIVERSOS							
14.1	Retirada cofre existente e instalação de cofre novo	1,00	vb	-	600,00	-	600,00	600,00
	SOMA			-	600,00	-	600,00	600,00
15	SERVIÇOS GERAIS							
15.1	Limpeza Permanente	150,00	m2	5,00	-	750,00	-	750,00
15.2	Limpeza Final	150,00	m2	1,00	1,00	150,00	150,00	300,00
15.3	Teste de Instalações	1,00	vb	500,00	-	500,00	-	500,00
	SOMA			506,00	1,00	1.400,00	150,00	1.550,00
	SOMA GERAL			11.780,00	18.432,00	42.052,50	54.593,50	96.646,00

OBSERVAÇÃO: ORÇAMENTO JÁ INCLUI BDI, LEIS SOCIAIS, MÁQUINAS E FERRAMENTAS.